



Souverain
Local
Écoresponsable



LE RÉSEAU DE DATA CENTERS DE PROXIMITÉ BAS CARBONE

Nos équipes conçoivent et opèrent des infrastructures de haute performance, sécurisées et fiables, capables de répondre à l'ensemble de vos enjeux et besoins IT.



SOUVERAINETÉ

Avec son actionariat 100% français et jusqu'au choix de ses équipements, le réseau Nation Data Center se positionne comme une véritable alternative souveraine, complémentaire aux offres d'hébergement actuelles. Ce positionnement unique garantit l'indépendance et la sécurité de vos infrastructures, qu'elles soient critiques ou non, et leur hébergement sur le territoire national, dans un cadre légal européen.

LOCAL

De part ses implantations actuelles et futures formant un véritable maillage national décentralisé, le réseau Nation Data Center apporte des solutions d'hébergement performantes dans chaque région, au plus proche de vos besoins. Afin de répondre aux enjeux croissants de diminution des temps de latence, nous développons également l'interconnectivité de nos data centers, tout en restant neutre vis-à-vis des opérateurs télécom pour conserver un parfait alignement avec vos intérêts et optimiser les coûts de communication.

ÉCORESPONSABILITÉ

Dans une logique de convergence des intérêts écologiques et économiques, tous nos data centers respectent un principe de sobriété énergétique par la combinaison de technologies variées : réhabilitation, free cooling, géothermie, diversification des sources énergétiques...

NOS AMBITIONS BAS CARBONE POUR LE NUMÉRIQUE

1 • Sobriété énergétique

Nous optimisons au maximum la consommation énergétique de nos infrastructures par la **combinaison de technologies performantes** (PAC, freecooling, freechilling, CTA, vitesses variables).

- PUE cible de 1,2 sur l'ensemble de nos data centers
- Optimisation de la facture énergétique pour nos clients

2 • Énergie bas carbone

Nous décarbonons les énergies utilisées en privilégiant systématiquement des **énergies renouvelables locales** (aérothermie, géothermie, photovoltaïque,...).

3 • Construction bas carbone

Nous décarbonons la construction en privilégiant le **rétrofit** de bâtiments existants ou l'utilisation de matériaux de construction de **filière de réemploi**.

4 • Valorisation de la chaleur fatale

Afin d'optimiser l'**utilisation de la chaleur fatale**, nous sélectionnons des localisations favorisant le potentiel de valorisation sur des réseaux de chaleur ou des infrastructures ayant des besoins énergétiques (logements, bâtiments publics, piscines, ...).

Nous favorisons aussi la **densification de nos installations** afin d'augmenter au maximum la température de l'énergie que nous mettons à disposition.

5 • Protection de la ressource en eau

Dans les data centers NDC, il n'y a **pas de consommation d'eau** dans nos process de refroidissement :

- pas d'utilisation d'eau du réseau public d'eau potable
- pas de prélèvement d'eau dans les milieux naturels

NOS AMBITIONS BAS CARBONE POUR LE NUMÉRIQUE

La conception des sites NDC est réalisée avec un objectif de **réduction de l'impact environnemental** du data center.

Exemple : site NDC Normandie

Le data center sera équilibré en priorité sur des sources d'énergies décarbonées et sans consommation d'eau :

- Electricité d'origine renouvelable et complément d'énergie renouvelable sur photovoltaïque
- WUE* : pas de consommation d'eau dans le processus de refroidissement
- Refroidissement par géothermie de surface
- Récupération de la chaleur et valorisation au sein d'un réseau de chaleur à boucle tempérée permettant de chauffer des logements et bâtiments publics de Val-de-Reuil

Processus de management et d'exploitation conformes ISO 14.000

- L'équipe d'exploitation a pour mission de **garantir un gain de productivité au client**, en optimisant simultanément le coût d'exploitation et l'efficacité des infrastructures
- **Accompagnement** des clients dans la mise en œuvre d'une **politique d'économie circulaire** (gestion des déchets et recyclage) et de **sobriété énergétique**

* Water Usage Effectiveness



2 000 IT (M²)

10 PUISSANCE (MW)

1.2 PUE

250 BUREAU (M²)

99.982 TAUX DE DISPONIBILITÉ (%)



BUREAUX



COMMERCE



LOGEMENT



LOGISTIQUE



MIXTE

ALTAREA LEADER DE LA TRANSFORMATION URBAINE EN FRANCE

Altarea répond efficacement et de manière globale aux **enjeux de transformation des territoires** en apportant des solutions urbaines sur mesure à haute valeur ajoutée, toujours centrées sur l'humain.

Le Groupe propose une offre sur mesure qui favorise la réussite des projets urbains grâce à l'articulation de tous les savoir-faire de l'immobilier. Acteur multi-métiers, son modèle intégré lui permet de mobiliser toutes les compétences nécessaires, quelle que soit la classe d'actif concernée.

En apportant des solutions urbaines à ces territoires en transformation, Altarea s'engage pour un immobilier responsable et durable en contribuant à retisser le lien urbain entre la périphérie et le cœur des métropoles avec un impact positif pour les territoires.

L'approche d'Altarea est également exemplaire en matière de transition environnementale, avec la prise en compte systématique des enjeux de durabilité dans ses projets (sobriété énergétique, étalement urbain limité, utilisation raisonnée des ressources, biodiversité...). Le Groupe figure ainsi régulièrement en tête des classements mondiaux pour sa performance.

100% | NATION DATA CENTER
EST UNE FILIALE À **100%**
DU GROUPE ALTAREA

LE GROUPE ALTAREA EN CHIFFRES

€ **3,0** Mds

CA 2022

€ **2,57** Mds

CAPITALISATION BOURSIÈRE
31 décembre 2022 Comp. A Euronext Paris

€ **21,3** Mds

PIPELINE DE PROJETS
En valeur potentielle de marché

LE RÉSEAU NATION DATA CENTER

Avec ses 12 implantations régionales
à horizon 2030, Nation Data Center ambitionne
de créer un réseau de data centers souverain,
local & écoresponsable sur le territoire français.



 Implantations existantes

 Implantations à venir



87 rue Richelieu - 75002 PARIS

commercial@nationdc.fr

07 87 10 12 95

nationdc.com

